

REGIONE PIEMONTE
CITTÀ METROPOLITANA
DI TORINO

PRG

APPROVATO CON DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE
N° 18-03/08 DEL 21/03/2013

COMUNE DI
MARENTINO

VARIANTE PARZIALE N°2
AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 L.R. 60/77
APPROVATA CON DCC N° DEL

TAVOLA N.
4/2

SCALA 1 : 2.000

**PROGETTO
VERNONE**

ESTENSORE DELLA
VARIANTE PARZIALE N°2
Gian Carlo Paglia

IL SINDACO
Bruno Corchia

IL SEGRETARIO
Salvatore Motta

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Corrado Melga

STUDIO ASSOCIATO
ARCHITETTI PAVULLA
Pavulla Corchia & Associati
Via Cavour, 2 - 10121 TORINO (TO)
Tel. 011/51211111 - Fax 011/51211112
www.pavulla.com - www.pavulla.it

ESTENSORE DEL PRG: Bruno Bianco

Maria Luisa Paglia
Sara Maria Maffioletti
Luca Frasca

SIMBOLOGIA SIG. DENOMINAZIONE

- CONFINI COMUNALE
- CORSI D'ACQUA
- LIMITI DEL CENTRO ABITATO
- ADDENSAMENTO COMMERCIALE A1
- AREE DI INTERESSE STORICO A1
- AREE DI INTERESSE STORICO A2
- AREE DI INTERESSE STORICO A3
- Brs AREE CONSOLIDATE
- Cr AREE DI NUOVA ESPANSIONE / COMPLEMENTO
- Ei AREE AGRICOLE INEDIFICABILI
- AREE AGRICOLE EDIFICABILI
- AREE PER SERVIZI
- V VERDE PUBBLICO
- P PARCHEGGI
- A ATTREZZATURE D'INTERESSE COMUNALE
- S SCUOLE
- VP VERDE - PARCHEGGI
- FASCE DI RISPETTO: DALLE INFRASTRUTTURE CENTRALI
- DALLE STRADE
- AREE SPONDALE VINCOLATE (ART. 142 COMMA 1 LETT. b) e c) D.LGS 42/04
- AREE BOSCADE VINCOLATE (ART. 142 COMMA 1 LETT. g) D.LGS 42/04
- IMMOBILI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE (PARTE B) D.LGS 42/04
- VINCOLO IDROGEOLOGICO (R.D. 3267/1923)
- AMBITO PEC APPROVATO
- ESERCIZI COMMERCIALI ESISTENTI

CARTA DI SINTESI

CLASSE I PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA MODERATA
AREE COLINARI CARATTERIZZATE DA MORFOLOGIA POCO ACCLIVE E DA CONDIZIONI DI STABILITA' COMPLESSIVAMENTE BUONE.
AREE SOSPREGNANTI DI FONDOVALLE E DI RACCORDO CON I VERSANTI COLINARI. ESTERNE ALLE FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA. CONTRADISTINTE DA:
- SOTTOSOGLIO CARATTERIZZATO DA MEDIOCI PROPRIETA' GEOMECANICHE NEI PRIMI METRI;
- DIFFUSA SUPERFICIALITA' DELLA FALDA EORICA;
- MODESTI EPISODI DI TRACIMAZIONE IN PROSSIMITA' DEI CORSI D'ACQUA.

CLASSE II PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA ELEVATA
AREE INDEFRICATE UBICATE NEI VERSANTI COLINARI CARATTERIZZATI DA CONDIZIONI GEOMORFOLOGICHE POCO FAVOREVOLI (ELEVATA ACCLIVITA', MORFOLOGIA IRREGOLARE, SCARPATE IRREGOLARI, GIACITURA SFAVOREVOLI DEL SUBSTRATO); AD ELEVATA PROPENSIONE AL DISSESTO.
AREE INDEFRICATE UBICATE NEI VERSANTI COLINARI CARATTERIZZATI DA PRECARI CONDIZIONI DI STABILITA' (AREE IN DISSESTO ATTIVO "YA" E AREE IN DISSESTO QUASISTANTE "YB"), INDOGNE A NUOVI INSERIMENTI.
AREE INDEFRICATE DI FONDOVALLE INONDABILI E/O SOGGETTE AD EROSIONE TORRENTIZIA; FASCE DELLA LARGHEZZA DI 10m LUNGO LE SPONDE DEI CORSI D'ACQUA SECONDARI A CARATTERE STAGIONALE E PER I FOSSI.

CLASSE III PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA ELEVATA
AREE EDIFICATE DI FONDOVALLE INONDABILI E/O SOGGETTE A EROSIONE TORRENTIZIA.

